

Grad Užice 101503055

Dimitrija Tucovića 52

31000 Užice

Srbija

## Odgovori na zahteve za pojašnjenjima ili dodatnim informacijama

Predmet nabavke: **Izrada projektne dokumentacije za Zdravstveni centar**

Referentni broj: **VIII 404-134/22**

Tekst zahteva	Odgovor - pojašnjenje
<p>pitanje</p> <p>S obzirom da je predmet nabavke IDP, PGD i PZI, a imajući u vidu složenost posla, molimo da stavite na uvid potvrđen Urbanistički projekat i IDR, kao i lokacijske uslove, kako bi ponuđači imali precizniju sliku o obimu posla.</p> <p>Napominjemo da je uočeno da između Generalnog projekta koji je dostavljen uz konkursnu dokumentaciju i Projektnog zadatka postoje neslaganja u površinama, a broj postelja nije naveden, pa bi Urbanistički projekat, IDR i lokacijski uslovi precizirali i razjasnili navedena neslaganja. Navedeni podaci su vrlo važni za formiranje realne i racionalne ponude.</p>	<p>Odgovor na pitanje 1:</p> <p>Uvid u projektno-tehničku dokumentaciju – (UP i IDR) može se izvršiti u prostorijama Naručioca. Lice za kontakt: Nikola Maksimović telefon: 064/8580732. Zainteresovana lica dostavljaju prijave za uvid u projektno – tehničku dokumentaciju na e-mail adresu: <b>nikola.maksimovic@uerazvoj.uzice.rs</b>, prijave moraju biti primljene kod Naručioca najkasnije dva dana pre isteka roka za prijem ponuda.</p>
<p>pitanje</p> <p>Molimo da odgovorite po kom osnovu je neophodna saglasnost Republičke revizione komisije na tehničku dokumentaciju koja je predmet ponude. Da li je to broj postelja u objektu, visina objekta, lokacija objekta u zaštićenoj zoni spomenika kulture ili postoji neki drugi razlog?</p>	<p>Što se tiče lokacijskih uslova, Naručilac je u postupku pribavljanja potvrde od strane Republičke komisije za prostorno planiranje i urbanizam nakon otklonjenih prvobitnih primedbi i naloženih prikupljenih saglasnosti svih potrebnih republičkih institucija, a nakon toga će naručilac podneti zahtev za izdavanje lokacijskih uslova. IDR će biti potvrđen uz dokumentaciju Urbanističkog projekta, te shodno tome neće biti naknadnih odstupanja.</p>
<p>pitanje</p>	<p>Odgovor na pitanje 2:</p> <p>Saglasnost Republičke revizione komisije je neophodna zbog ukupnog broja bolničkih postelja u budućem bolničkom kompleksu, kao i zbog</p>

U okviru Kriterijuma za kvalitativni izbor privrednog subjekta, pod tačkom 4.1 Spisak pruženih usluga navodi se da privredni subjekat treba da ima realizovan jedan ugovor za usluge geodetskog multipulnog skeniranja (LIDAR) iz vazduha sa izradom digitalnog modela terena. Molimo da obrazložite razlog za postavljanje ovog kriterijuma, imajući u vidu da predmet nabavke nije oblast linijskog infrastrukturnog objekta ili druga oblast koja bi se snimala ovom metodom. Takođe, s obzirom da je urađen Generalni projekat, Urbanistički projekat i IDR smatramo da je veći deo geodetskih snimanja i izrada KTP završena i da snimanje ovom metodom nije neophodno.

pitanje

U okviru Kriterijuma za kvalitativni izbor privrednog subjekta, pod tačkom 4.1 Spisak pruženih usluga navodi se da privredni subjekat treba da ima urađen jedan Generalni projekat sa prethodnom Studijom opravdanosti za rekonstrukciju ili izgradnju zdravstvenih objekata. Šta je razlog za postavljanje ovog kriterijuma, imajući u vidu da predmet nabavke nije Generalni projekat sa prethodnom Studijom opravdanosti, već je predmet IDP, PGD i PZI. Uzimajući u obzir predmet ove JN, smatramo da ovaj kriterijum nije relevantan i da jedini relevantan kriterijum može biti urađen Idejni projekat sa Studijom opravdanosti.

pitanje

U okviru Kriterijuma za kvalitativni izbor privrednog subjekta, pod tačkom 4.1 Spisak pruženih usluga navodi se da privredni subjekat treba da ima urađena tri projekta za građevinsku dozvolu za izgradnju objekata javne namene bruto površine veće od 3000 m<sup>2</sup>. Molimo da protumačite na koji način je ovaj kriterijum u smislu zahtevane površine povezan sa predmetom ove JN.

izgradnje novih objekata javne namene koje se finansiraju iz budžeta Republike Srbije.

Odgovor na pitanje 3:

Kako Naručilac nije u prethodnom Ugovoru o javnoj nabavci sa izabranim Ponuđačem za izradu dela projektno-tehničke dokumentacije definisao izradu 3D prikaza i izradu makete budućeg bolničkog kompleksa, potrebno je dosnimiti detaljnije, to jest izvesti nova detaljnija snimanja terena za navedene aktivnosti. Takođe, kako se pribavljanjem lokacijskih uslova može pristupiti pripremi terena za izgradnju novih bolničkih objekata (u koje potpadaju i radovi rušenja nekoliko postojećih objekata) neophodna je detaljnija izrada KTP-a iz razloga formiranja preciznijih informacija za adekvatnu procenu pripremnih radova. Naručilac je stava da uslov ostane nepromenjen.

Odgovor na pitanje 4:

U okviru Kriterijuma za kvalitativni izbor privrednog subjekta, pod tačkom 4.1 Spisak pruženih usluga jasno stoji: "Da je privredni subjekat uključujući sve članice zajedničke ponude (bez podizvođača) u periodu od prethodne 3 godine, realizovao min jedan Generalni projekat sa prethodnom Studijom opravdanosti ili Idejni projekat sa Studijom opravdanosti na rekonstrukciji i/ili izgradnji objekta zdravstvene zaštite, i da je isti potvrđen od strane Revizione Komisije za stručnu kontrolu tehničke dokumentacije izdate od Ministarstva građevinarstva, saobraćaja i infrastrukture."

Naručilac je da bi povećao konkurentnost ove nabavke pored Idejnog projekat sa Studijom opravdanosti dao mogućnost dokaza i kroz Generalni projekat sa prethodnom studijom opravdanosti.

Kao Naričioc i smo stava da su pomenuti zahtevi jedino odgovarajući sa aspekta obima i kompleksnosti bolničkog kompleksa.

Odgovor na pitanje 5:

Okvirna površina za izradu projektno-tehničke dokumentacije je oko 60 000m<sup>2</sup>. Kako se radi o izgradnji dva nova objekta javne namene i nekoliko manjih pratećih u budućem bolničkom kompleksu, Naručilac ne sagledava nikakvu nejasnoću za zahtevanim kriterijumom.